

14 июля 2014 года

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
141400, Московская область, г. Химки, ул.  
Ленинградская, д. 1  
от Совета многоквартирного дома по адресу:  
141107, г. Щелково, мкр. Финский, 9, к. 1

### Заявление

03 июля 2014 года на наше обращение был получен ответ от Главного управления МО «ГЖИ МО» №39ТГ-10287 от 03 июля 2014 года, подписанный Первым заместителем руководителя С.В. Тарасовым. По содержанию ответа не представлялось возможным установить, в чем именно заключалась проверка Государственной Жилищной Инспекцией, не обеспечено объективное, всестороннее рассмотрение обращения. В ответ на наше повторное обращение 04 июля 2014 года «ГЖИ МО» перенаправила нам тот же самый ответ №39ТГ-10287 от 03 июля 2014 года!

Проверка по фактам, о которых мы заявляли, не осуществлялась. На вопросы, изложенные в нашем обращении, не даны конкретные ответы о принятых мерах:

1. не произведена проверка правильности и законности расчета со стороны ООО «ЮИТ Сервис» размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению;
2. не проверены факты начисления к оплате двойной платы за отопление и горячее водоснабжение; наш дом оборудован ИТП, следовательно, управляющая организация производит коммунальную услугу по горячему водоснабжению самостоятельно;
3. Управляющая организация ООО «ЮИТ Сервис» не привлечена к административной ответственности за неправомерное применение тарифов на горячую воду, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 14.6 КоАП РФ.
4. По вопросу претензий к застройщику (ООО «ЮИТ Московия») об устранении строительных недостатков дома 9, к. 1, ГУ МО «ГЖИ МО» не воспользовалось имеющимися у него полномочиями по осуществлению государственного жилищного надзора. Государственный жилищный надзор осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению обязательных требований;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;
- систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными

Согласно порядку рассмотрения обращений граждан, изложенном в ч.1 ст.10 Федерального закона от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации":

*«Статья 10. Рассмотрение обращения*

*1. Государственный орган, орган местного самоуправления или должностное лицо:*

*3) принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав, свобод и законных интересов гражданина;*

*4) дает письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов.»*

На основании изложенного считаю, что в действиях должностных лиц Главного управления МО «ГЖИ МО» имеются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ст.5.59 КоАП:

*«Нарушение установленного законодательством Российской Федерации порядка рассмотрения обращений граждан должностными лицами государственных органов ...».*

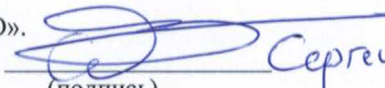
### На основании изложенного прошу

1. рассмотреть наше обращение объективно, всесторонне, провести расследование фактов начисления к оплате двойной платы за отопление и горячее водоснабжение со стороны ООО «ЮИТ Сервис», и дать ответ по существу поставленных в нашем обращении вопросов.

В случае повторного необъективного рассмотрения, будем вынуждены обратиться в Прокуратуру для вынесения представления о выявленных нарушениях федерального законодательства, привлечения виновных сотрудников к дисциплинарной ответственности и возбуждения дела об административном правонарушении.

Приложения:

1. Копии ответов Главного управления МО «ГЖИ МО».

  
(подпись) Сергей Гаврилов  
Председатель Совета Домов  
1